

الجامعة الاردنية
وحدة الصناديق المالية
صندوق الادخار لموظفي الجامعة

وعد بالشراء

أرغب أنا بشراء البضاعة المبينة أوصافها في المستند المرفق ، والتزم بشرائها من الصندوق بعد أن يمتلكها الصندوق من بائعها الأول بأسلوب المراجعة ، بربح مقداره (5 %) سنوياً ويكون السداد حسب الفترة التي يتم عليها الاتفاق لاحقاً في عقد البيع ، وفي حال عدم قيامي بشراء البضاعة التي عاينتها فإنه من حق الصندوق المطالبة بالتعويض عن الاضرار اللاحقة بسبب الشراء ، كما ان له أن يبيع البضاعة ويرجع علي بفارق السعر .

كما ويجوز للصندوق والموظف الأمر بالشراء بعد الوعد وقبل إبرام عقد بيع المراجعة تعديل بنود الوعد عما كانت عليه سابقاً سواء بالنسبة للأجل أم الربح أم غيرهما .

اسم المستفيد :

الرقم الوظيفي:

التوقيع:

مراجعة عاملين / استثماري :

المبلغ المطلوب :

القسط الشهري :

عدد الاقساط:

قيمة القرض الكلية:

اسم الكفيل الاول:

التوقيع :

الرقم الوظيفي:

اسم الكفيل الثاني:

التوقيع:

توقيع رئيس الشعبة/المحاسب :

الرقم الوظيفي:

عقد بيع مرابحة للأمر بالشراء

الجامعة الاردنية
وحدة الصناديق المالية
صندوق ادخار موظفي الجامعة الاردنية

عقد بيع مرابحة للأمر بالشراء

الفريق الاول : (البائع) : صندوق الادخار لموظفي الجامعة الاردنية .

الفريق الثاني (المشتري)

الفريق الثالث (الكفلاء)

بعد ان اشترى الفريق الأول البضاعة الموصوفة من بائعها الأول ونوعها وكميتها وتفصيلها (حسب الاتفاقية او الفاتورة او عرض السعر المرفق) فقد اتفق مع الفريق الثاني على بيعها له بالسعر المذكور وبربح مقداره (5 %) سنوياً من السعر المذكور وفق الشروط الآتية :

1. يوافق الفريق الاول على تقسيط المبلغ المستحق له على الفريق الثاني حسب ما ورد في البند أدناه .
2. يلتزم الفريق الثاني بتسديد ثمن المبيع على أقساط شهرية ويستحق كل قسط منها في نهاية كل شهر .
3. يتعهد الفريق الاول بتحمل مسؤولية هلاك البضاعة قبل تسليمها للفريق الثاني وكما يتحمل تبعه الرد بالعيب الخفي ، وفي هاتين الحالتين للفريق الاول أن يحيل الفريق الثاني على البائع .
4. في حالة تخلف الفريق الثاني عن دفع قسط من الاقساط في موعد استحقاقه يعتبر القسط الأول وبقيّة الاقساط اللاحقة له في الاستحقاق مستحقة الدفع دفعة واحدة وللفريق الأول اتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة لذلك .
5. يكفل الفريق الثالث الفريق الثاني كفالة مطلقة دائمة ومستمرة وعلى وجه التضامن والتكافل بأموالهم المنقولة وغير المنقولة في كل ما يتعلق بهذا العقد والالتزامات المترتبة عليه عند الاستحقاق وبعده الى حين السداد التام لكافة الالتزامات المترتبة على الفريق الثاني للفريق الاول بموجب هذا العقد .
6. يكون جميع الموقعين على هذا العقد مسؤولين بالتضامن والتكافل منفردين ومجتمعين تجاه الفريق الاول عن تسديد المبالغ المطلوبة له بموجب هذا العقد وفي حال تخلف الفريق الثاني عن تسديد اي قسط من الاقساط الشهرية المستحقة لأي سبب فيحق للفريق الاول خصم القسط غير المسدد من راتب الكفيل (الفريق الثالث) او مستحقته لدى الفريق الاول دون الرجوع اليه .
7. يصرح الفريقان الثاني والثالث بغية ما تعهد به بموجب هذا العقد .
8. حرر هذا العقد في الموافق / / 2024م
9. موقعا من كافة الاطراف بإرادة حرة خالية من العيوب الشرعية والقانونية .

الفريق الثاني /المشتري

الفريق الاول (البائع)

صندوق ادخار موظفي الجامعة الاردنية

الاسم :.....
 مكان العمل :.....
 الرقم الوظيفي :.....
 التوقيع :.....

الفريق الثالث (الكفلاء)

كفيل ثاني

كفيل أول

الاسم :.....	الاسم :.....
الرقم الوظيفي :.....	الرقم الوظيفي :.....
مكان العمل :.....	مكان العمل :.....
التوقيع :.....	التوقيع :.....

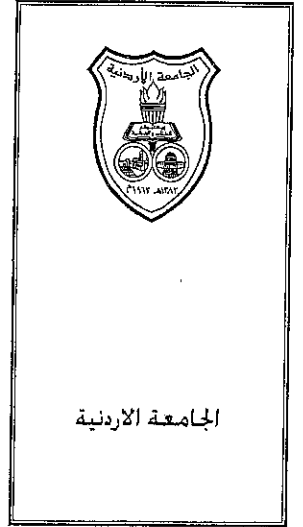
إسم المدين.....العنوان.....الاستحقاق
إسم الكفيل الأول.....العنوان.....
إسم الكفيل الثاني.....العنوان.....والدفع بها

دينار
.....
.....
.....

فلس
.....
.....
.....

فقط وقدره
بموجب هذه الكمبيالة وبتاريخ.....ادفع لأمر الجامعة الأردنية
البلغ المرقوم أعلاه وقدره.....
والقيمة وصلتني.....
إذا استحققت هذه الكمبيالة ولم تدفع في وقت استحقاقها عند توقيع العقد تعتبر جميع الكمبيالات اللاحقة
مستحقةً الدفع فوراً

نكفل المدين محرر هذه الكمبيالة كفالة افاق
توقيع الكفلاء
توقيع المدين
تاريخاً في



اتفاقية بيع

اتفق الفريقين على ان يقوم الفريق الثاني ببيع
الفريق الاول () وذلك بسعر () دينار
وعليه تم الاتفاق .

الفريق الثاني/البائع

الفريق الاول/المشتري(المقترض)

السادة صندوق إيداع موظفي الجامعة الاردنية

انا الموقع أدناه.....وحيث أنني

سبق وأن اقترضت من صندوق الإيداع مبلغ وقدرة (دينار بتاريخ
وقد نرصد بذهمتي حتى تاريخه من قيمة ذلك القرض مبلغ وقدرة (دينار وحيث أنني بصدد
الحصول على قرض جديد من صندوق الإيداع بقيمة اجمالية (دينار، فإنني افوض
صندوق ايداع موظفي الجامعة الاردنية وبعد اكتمال متطلبات القرض الجديد القيام بإقتطاع مباشر
مبلغ (دينار من قيمة المبلغ المعطى لي من قيمة القرض الجديد لتسديد الرصيد
المستحق بذهمتي عن القرض السابق، وأنني اسقط اي حق او ادعاء لي بمواجهة صندوق الادخار
لإجراء المحاسبة على الرصيد اعلاه واسقط اي حق بأي مطالبة برديات او حسميات او خصم الفوائد
عن القرض القديم بالتأماً ما بلغت .

الاسم :

الرقم الوظيفي :

التوقيع :

التاريخ :